

# Zmluva č. 1/2023 o dočasnom prenájme majetku obce Rakúsy

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

## Prenajímateľ:

**Názov:** OBEC RAKÚSY  
**Zastúpená:** Mgr. Monikou Juraškovou, starostkou obce  
**Sídlo:** Rakúsy č.35, 059 76  
**IČO:** 00326 488

**Bankové spojenie:** UniCreditBank, a.s., Kežmarok  
**IBAN:** SK 78 1111 0000 0062 2227 6009

## Nájomca:

**Názov:** Ľudmila Pitoňáková  
**Sídlo/adresa:** Rakúsy 147  
**Rodné číslo:**  
**Telefón:**  
**IČO/OP:** .....  
**Registrácia:** .....

uzatvárajú v súlade s prevádzkovým poriadkom kultúrnej miestnosti obce Rakúsy č.1/2019 túto zmluvu.

## Článok 1

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti: **kultúrna miestnosť**
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi **kultúrnu miestnosť** uvedenú v čl.1 ods.1 nasledovne:  
**nájom:** 50€      slovom: päťdesiat eur  
**kaucia:** 400€      slovom: štyristo eur  
**v dňoch:** 14.1.2023  
**v čase:** 15:00 - 17:00  
**účel:** kar

## Článok 2

1. Za akékoľvek škody, ktoré vznikli v súvislosti s prenájomom priestorov obce, uvedených v čl. 1 ods. 2, nájomcovi, prípadne tretím osobám zodpovedá v súlade s platnou právnou úpravou (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) nájomca a hradí ich v plnom rozsahu.

## Článok 3

1.Výška nájomného a kaucie je určená v súlade s Prevádzkovým poriadkom obce Rakúsy. Nájomca uhradí stanovenú platbu – nájomné vo výške 50€ a kauciu 400€ najneskôr do 13.1.2023 a to v hotovosti do pokladne obce Rakúsy.

#### Článok 4

1.Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň uvedený v článku 1 ods. 2 tejto zmluvy.

2.Na základe tejto zmluvy bude pri prevzatí priestorov vystavený a oboma zmluvnými stranami podpísaný *Protokol o prebratí a odovzdaní hnutelného majetku*.

3.Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

4.Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a nznak súhlasu ju podpísali.

V Rakúsoch 13.1.2023

V Rakúsoch 13.1.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....

Mgr. Monika Jurašková  
starostka obce Rakúsy

Ľudmila Pitoňáková