

Zmluva č. 1 /2024 o dočasnom prenájme majetku obce Rakúsy

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov: OBEC RAKÚSY
Zastúpená: Mgr. Monikou Juraškovou, starostkou obce
Sídlo: Rakúsy č.35, 059 76
IČO: 00326 488

Bankové spojenie: UniCreditBank, a.s., Kežmarok
IBAN: SK 78 1111 0000 0066 2227 6009

Nájomca:

Názov: Mária Heldáková
Sídlo/adresa: Rakúsy 160
Rodné číslo:
Telefón:
IČO/OP:
Registrácia:

uzatvárajú v súlade s prevádzkovým poriadkom kultúrnej miestnosti obce Rakúsy túto zmluvu.

Článok 1

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti: **kultúrna miestnosť**
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi **kultúrnu miestnosť** uvedenú v čl.1 ods.1 nasledovne:
nájom: 200 € slovom: dvesto
v dňoch: 07.12.2024
v čase: 11:00 - 0:00
účel: oslava, jubileum

Článok 2

1. Za akékoľvek škody, ktoré vznikli v súvislosti s prenájomom priestorov obce, uvedených v čl. 1 ods. 2, nájomcovi, prípadne tretím osobám zodpovedá v súlade s platnou právnou úpravou (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) nájomca a hradí ich v plnom rozsahu.

Článok 3

1.Výška nájomného a kaucie je určená v súlade s Prevádzkovým poriadkom obce Rakúsy. Nájomca uhradí stanovenú platbu – nájomné vo výške 200 € najneskôr do 06.12.2024 a to v hotovosti do pokladne obce alebo prevodom na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy Rakúsy.

Článok 4

1.Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň uvedený v článku 1 ods. 2 tejto zmluvy.

2.Na základe tejto zmluvy bude pri prevzatí priestorov vystavený a oboma zmluvnými stranami podpísaný *Protokol o prebratí a odovzdaní hnutelného majetku*.

3.Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

4.Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a nznak súhlasu ju podpísali.

V Rakúsoch 25.11.2024

V Rakúsoch 25.11.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce Rakúsy

Mária Heldáková