



# O B E C R A K Ú S Y

Rakúsy č.35, 05976 p. Mlynčeky

## Uznesenie č. 87/2018

### zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018

**Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch berie na vedomie** vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom k 19.9.2018 za predchádzajúce obdobie. 6 – 0 – 0

## Uznesenie č. 88/2018

### zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **schvaľuje** monitorovaciu správu Programového rozpočtu obce Rakúsy k 30.6.2018 bez pripomienok
2. **berie na vedomie** správu hlavnej kontrolórky obce k danej správe

6 – 0 – 0

## Uznesenie č. 89/2018

### zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** kúpnopredajnú zmluvu na predaj nehnuteľnosti – domu č.26, pozemku KN-C p.č 218 zastavané plochy a nádvoría o veľkosti 688 m<sup>2</sup>, hospodárskej budovy a drobných stavieb bez súpisných čísel na parcele KN-C p.č.218, pozemku KN-C p.č.214 záhrady o výmere 298 m<sup>2</sup>, pozemku KN-C p.č.216 záhrady o výmere 438 m<sup>2</sup> pozemku KN-C p.č.217 záhrady o výmere 308 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Rakúsy vypracovanú v súlade so zámerom na odpredaj pozemku p.Michalovi Václavovi, ktorý bol schválený všetkými poslancami OZ uznesením č. 86/2018 dňa 24.07.2018.
2. **schvaľuje** prevod vlastníctva predávajúceho Obec Rakúsy pozostávajúceho z domu č.26, pozemku KN-C p.č 218 o veľkosti 688 m<sup>2</sup>, hospodárskej budovy a drobných stavieb na parcele KN-C p.č.218 pozemku KN-C p.č.214 záhrady o výmere 298 m<sup>2</sup>, pozemku KN-C p.č.216 záhrady o výmere 438 m<sup>2</sup> pozemku KN-C p.č.217 záhrady o výmere 308 m<sup>2</sup> vedených katastrálnym odborom Okresného úradu v Kežmarku na LV č.1 na kupujúceho Michala Václava, trvale bytom Rakúsy 27 predajom v súlade s § 9a, ods. 8 písmena e, zákona č.138/1991 Z.z. o majetku

- obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa za celkovú sumu 32 299 €.
3. **vyhlasuje**, že pri schvaľovaní odpredaja boli splnené nasledovné podmienky zákona č. 138/1991 Z.z.:
    - zverejnenie zámeru 15 dní pred odpredajom majetku obce v zmysle §9a, ods. 8, písmena e) zákona č. 138/1991 Z.z., o majetku obcí
  4. **konštatuje**, že
    - cena vychádza zo znaleckého posudku č.35/2018 a bola navýšená o náklady na znalecký posudok a náklady na vklad do KN
    - predaj bol schválený trojpätinovou väčšinou poslancov obecného zastupiteľstva,
  5. **ukladá** zverejniť kúpnu zmluvu na WEB stránke obce,  
Z: p. Jendrušáková  
T: bezodkladne po jej podpísaní

6 – 0 – 0

**Uznesenie č. 90/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** žiadosť rodiny Scholcovej o čiastkovú zmenu územného plánu, ktorá by umožnila umiestnenie stavby rodinného domu na parcele KN-C 208 a KN-C 212 .
2. **súhlasí s** príslušným územným konaním a vydaním územného rozhodnutia s podmienkou vypracovania návrhu čiastkovej zmeny ÚPO a jej schválením v príslušnom konaní pred vydaním stavebného povolenia

6 – 0 – 0

**Uznesenie č. 91/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** žiadosť Antona Vdovjaka o čiastkovú zmenu územného plánu, ktorá by umožnila umiestnenie stavby rodinnej farmy na parcelách KN-E 534, KN-E 535 a KN-E 536
2. **súhlasí s** príslušným územným konaním a vydaním územného rozhodnutia s podmienkou vypracovania návrhu čiastkovej zmeny ÚPO a jej schválením v príslušnom konaní pred vydaním stavebného povolenia

6 – 0 – 0

**Uznesenie č. 92/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. berie na vedomie žiadosť Michala Václava Rakúsy č. 27 o odpredaj nehnuteľnosti – pozemku KN-E p.č 665/1 trvalé trávne porasty o výmere 224 m<sup>2</sup> a pozemku KN-E p.č.665/2 trvalé trávne porasty o výmere 232 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Rakúsy, predloženú cenovú ponuku a návrh komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk
2. **schvaľuje** prevod vlastníctva predávajúceho Obec Rakúsy pozostávajúceho z pozemku KN-E p.č 665/1 trvalé trávne porasty o výmere 224 m<sup>2</sup> a pozemku KN-E p.č.665/2 trvalé trávne porasty o výmere 232 m<sup>2</sup> vedených katastrálnym odborom Okresného úradu v Kežmarku na LV č.1 pre kupujúceho Michala Václava, trvale bytom Rakúsy 27 predajom v súlade s § 9a, ods. 1 písmena c, zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obce
3. **vyhlasuje**, že pri schvaľovaní odpredaja boli splnené nasledovné podmienky zákona č. 138/1991 Z.z.:
  - zverejnenie zámeru 15 dní pred odpredajom majetku obce v zmysle §9a, ods. 2, zákona č. 138/1991 Z.z., o majetku obcí
  - stanovenie lehoty pre doručenie cenových ponúk
4. **konštatuje**, že
  - predaj bol schválený OZ Rakúsy pre kupujúceho, ako jediného uchádzača, za celkovú kúpnu cenu 4510,00 Eur, ktorá vychádza zo znaleckého posudku č.42/2018 a bola navýšená o náklady na znalecký posudok, notársky poplatok a o náklady na vklady do KN. Predaj bol schválený trojpätinovou väčšinou poslancov obecného zastupiteľstva,
  - majetok sa prevádza na fyzickú osobu, ktorá nie je osobou uvedenou v § 9a ods.6 a 7 zákona č. 138/1991 Z.z.o majetku obcí, teda starostom obce Rakúsy, poslancom Obecného zastupiteľstva v Rakúsoch, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Rakúsy, zamestnancom Obce Rakúsy, hlavným kontrolórom Obce Rakúsy, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb.
5. **ukladá** pripraviť kúpnu zmluvu a zverejniť ju na WEB stránke obce,  
Z: p. Jendrušáková  
T: bezodkladne po jej podpísaní

6 – 0 – 0

**Uznesenie č. 93/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** návrh starostu obce na základe získaných podnetov, výhrad a dezinformácií týkajúcich sa nakladania s nehnuteľnosťou č.26 podať verejnosti podrobné informácie k tejto téme.
2. **Schvaľuje** k téme odkúpenia a predaja nehnuteľnosti č.26 na deň 21.9.2018 o 19,00 v priestoroch zasadačky v budove č.34.zvolanie informačného stretnutia pre verejnosť s dobrovoľnou účasťou poslancov OZ podľa ich možnosti a osobného programu

6 – 0 – 0

**Uznesenie č. 94/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** žiadosť Renaty Talárovej o užívanie verejného priestranstva na parcele KN-C p.č.463 vo vlastníctve obce Rakúsy na účely parkovacieho priestoru pre vlastnú potrebu.
2. **neschvaľuje** vyčlenenie uvedeného priestranstva výlučne pre potreby rodinného domu č. 64, nakoľko na tieto účely je vhodný priestor západným smerom vedľa r.domu na parcele KN-C č.353 a z východnej strany r. domu na súkromnom pozemku vo vjazde do dvora.

6 – 0 – 0

**Uznesenie č. 95/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** žiadosť Renaty Talárovej o orez stromov na parcele KN-C č. 353 vo vlastníctve obce
2. **schvaľuje** na daný účel objednávku externej služby v mesiaci október 2018 a vykonanie príslušného ošetrovania stromov súčasne s inými rizikovými stromami v obci.

6 – 0 – 0

**Uznesenie č. 96/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** žiadosť riaditeľky CVČ o úhradu nákladov na úpravu kotla na ústredné kúrenie v budove CVČ
2. **schvaľuje** úhradu príslušných nákladov v súlade so zmluvou o zverení majetku do správy na základe predloženia účtovného dokladu

6 – 0 – 0

**Uznesenie č. 97/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** žiadosť Renáty Pitoňákovej, rod.Kriššákovej, Rakúsy 171, Ľudmily Pitoňákovej, rod. Pitoňákovej,Rakúsy 171, Silvie Pitoňákovej, rod.Pitoňákovej, Rakúsy 171, Jozefa Pitoňáka, rod.Pitoňáka, Rakúsy 171 a Martina Pitoňáka, rod.Pitoňáka, Rakúsy 171 o zriadenie vecného bremena na časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rakúsy parcela E-KN č. 1427/1 – trvalé trávne porasty o výmere 1 845 m<sup>2</sup> v prospech vlastníkov pozemku parcela C-KN č. 1465/4 - trvalé trávne porasty o výmere 911 m<sup>2</sup>. Žiadatelia sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku parcela C-KN č. 1465/4 - trvalé trávne porasty o výmere 911 m<sup>2</sup> zapísaného v KN vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom v katastrálnom území Rakúsy, obec Rakúsy, okres Kežmarok na LV č. 268 v podieli 1/5 k celku.
2. **schvaľuje** žiadosť a udeľuje súhlas na zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu, prejazdu a v práve zriadenia prípojok inžinierskych sietí ( voda, plyn, elektrina) cez/na nehnuteľnosť povinného parcela E-KN č. 1427/1 - trvalé trávne porasty o výmere 1845 m<sup>2</sup> pre oprávnené osoby bezplatne v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 74/2018 zo dňa 12.06.2018, vyhotoveného Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, autorizačne overeného Ing. Oľgou Mlynarčíkovou dňa 12.06.2018, úradne overeného Ing. Ivetou Kapolkovou dňa 25.06.2018 pod.č.G1407/18 a v zmysle priloženej zmluvy.

6 – 0 – 0

**Uznesenie č. 98/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** žiadosť mladých športovcov a futbalových priaznivcov o finančný príspevok na autobusový zájazd, ktorého cieľom bude medzištátne futbalové stretnutie SR – ČR v Trnave dňa 13.10.2018
2. **schvaľuje** úhradu dopravných nákladov na uvedený zájazd

6 – 0 – 0

**Uznesenie č. 99/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie telocvične do vlastníctva obce Rakúsy
2. predložený návrh po doplnení na základe pripomienok v súlade s čl.II. b.2 Z o BZ **schvaľuje**,
3. **odporúča** starostovi obce uvedenú zmluvu podpísať a uhradiť cenu v súlade s čl.III. b.5 kúpnej zmluvy v lehote podľa toho istého článku

**Uznesenie č. 100/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** návrh zmluvy o prevode správy telocvične na ZŠ s MŠ
2. predložený návrh **schvaľuje**
3. **odporúča** starostovi obce po zapísaní telocvične na LV obce uvedenú zmluvu bez zbytočného odkladu podpísať

6 – 0 - 0

**Uznesenie č. 101/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** návrh na termín konania posedenia seniorov v rámci mesiaca úcty k starším, konkrétne 20. októbra 2018 o 16,00 a formu jeho zabezpečenia
2. **schvaľuje** termín , obsah a náklady na zabezpečenie stretnutia

6 – 0 – 0

**Uznesenie č. 102/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

**schvaľuje**

**4. zmenu rozpočtu** Obce Rakúsy vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 4/2018 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b), c), d) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

|                            | Schválený rozpočet na rok 2018 | Rozpočet na rok 2018 po 3. zmene | 4. zmena rozpočtu na rok 2018 | Rozpočet na rok 2018 po 4. zmene |
|----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Bežné príjmy               | 3 805 373                      | 3 928 434                        | + 23 888                      | 3 952 322                        |
| Kapitálové príjmy          | 334 000                        | 334000                           | - 2 000                       | 332 000                          |
| Finančné operácie príjmové | 857 000                        | 1 059 315                        | 0                             | 1 059 315                        |
| <b>Príjmy spolu</b>        | <b>4 996 373</b>               | <b>5 321 749</b>                 | <b>+ 21 888</b>               | <b>5 343 637</b>                 |

|                             | Schválený rozpočet na rok 2018 | Rozpočet na rok 2018 po 3. zmene | 4. zmena rozpočtu na rok 2018 | Rozpočet na rok 2018 po 4. zmene |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Bežné výdavky               | 3 593 108                      | 3 726 171                        | + 103 885                     | 3 830 056                        |
| Kapitálové výdavky          | 1 402 055                      | 1 594 368                        | - 82 000                      | 1 512 368                        |
| Finančné operácie výdavkové | 1 210                          | 1 210                            | + 3                           | 1 213                            |
| <b>Výdavky spolu</b>        | <b>4 996 373</b>               | <b>5 321 749</b>                 | <b>+ 21 888</b>               | <b>5 343 637</b>                 |

6 – 0 - 0

**Uznesenie č. 103/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** potrebu vypracovania programového rozpočtu obce na r.2019 – 2021 a zámer na jeho schválenie na OZ v novembri
2. **ukladá** poslancom OZ, najmä predsedom výborov pri OZ, predložiť starostovi obce, resp. ekonómke obce návrhy a požiadavky na krytie výdavkov v jednotlivých programoch tak, aby bol zabezpečený vyvážený rozvoj obce a zabezpečená jej prevádzka v nasledovných troch rokoch  
T: do 1.októbra

6 – 0 - 0

**Uznesenie č. 104/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch:

1. **berie na vedomie zámer** realizácie projektu s názvom: Komplexná činnosť miestnej občianskej poriadkovej služby v Rakúsoch v rámci Operačného programu Ľudské zdroje na základe zverejnenej výzvy s kódom: OPLZ-PO5-2018-1,
2. **vyjadruje súhlas** s predložením Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len ŽoNFP) na Sprostredkovateľský orgán, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Programom rozvoja obce a platným Územným plánom obce,
3. **schvaľuje**
  - predloženie ŽoNFP,
  - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5 % ako rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

**Uznesenie č. 105/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch:

1. **berie na vedomie zámer** realizácie projektu s názvom: Rozšírenie verejného vodovodu v osade Rakúsy v rámci Operačného programu Ľudské zdroje na základe zverejnenej výzvy s kódom: OPLZ-PO6-SC611-2016-3,
2. **vyjadruje súhlas** s predložením Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len ŽoNFP) na Sprostredkovateľský orgán, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Programom rozvoja obce a platným Územným plánom obce,
3. **schvaľuje**
  - predloženie ŽoNFP,
  - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
  - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5 % ako rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
  - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

**Uznesenie č. 106/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** stav prípravy komunálnych volieb, informácie o kandidátkach politických strán a nezávislých kandidátov na pozície starostu a poslancov na nasledovné volebné obdobie
2. **berie na vedomie** návrh VZN Obce Rakúsy č.1/2018 o pravidlách na vylepovanie plagátov
3. **schvaľuje** VZN Obce Rakúsy č.1/2018 bez pripomienok občanov

**Uznesenie č. 107/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

1. **berie na vedomie** zámer starostu na udelenie ocenení vybraným poslancom, zamestnancom obce prípadne iným osobám pri príležitosti ukončenia volebného obdobia tejto samosprávy a ich odovzdanie na slávnostnom ustanovujúcom zasadnutí OZ **30. novembra 2018**
2. **Odporúča** poslancom OZ a starostovi obce predložiť návrhy na cenu obce najneskôr do 8.októbra 2018



**Uznesenie č. 108/2018**  
**zo zasadnutia OZ v Rakúsoch konaného dňa 19.9.2018**

**Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch berie na vedomie** informácie o

- fin.prostriedkoch inkasovaných formou osobitného príjemcu za mesiace júl a august 2018
  - podnete okresnej prokuratúry a jeho vyriešení
  - otvorení školského roka a podmienkach prepravy žiakov do budovy v KK
  - pokračujúcom hodnotení projektu cyklotrasy a nepodporení žiadosti o NFP na zakúpenie elektromobilu
- a podnety poslancov s potrebou riešenia ku:
- rýchlej jazde automobilov na dolnom konci obce po štátnej ceste - Mačičák
  - nevhodnom parkovaní automobilov na križovatke pri štátnej ceste - Mačičák
  - nezodpovedným majiteľom psov - Bjalončík

6 – 0 – 0

Rakúsy 19.9.2018



Ing. Bystrík Václav  
starosta obce