OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 211/22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

a) berie na vedomie

1. *odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce Rakúsy za rok 2023*
2. *schodok rozpočtu podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. financovaný v priebehu roka 2023 z rezervného fondu a zostatok finančných operácií za rok 2023 na tvorbu rezervného fondu v sume 282 320, 74 €.*

b) schvaľuje

1. *Záverečný účet obce Rakúsy za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad*
2. *použitie zostatku finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2024 Z.z. na tvorbu rezervného fondu vo výške 282 320,74 € €*

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 7 poslancov

Prezentácia: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 27. júna 2024

Mgr. Monika Jurašková, v. r.

starostka obce

OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 212/22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

schvaľuje

6. zmenu rozpočtu Obce Rakúsy vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 6/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a), b), c) d) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

	Schválený rozpočet na rok 2024	Rozpočet na rok 2024 po 5.zmene	6. zmena rozpočtu na rok 2024	Rozpočet na rok 2024 po 6. zmene
Bežné príjmy-obec	5 148 546,00	5 446 187,00	15 590,00	5 461 777,00
Kapitálové príjmy-obec	3 000,00	184 214,00	0,00	184 214,00
Finančné operácie	160 600,00	337 667,00	50 000,00	387 667,00
PRÍJMY Obec spolu	**5 312 146,00**	**5 968 068,00**	**65 590,00**	**6 033 658,00**
Bežné príjmy - RO	**3 538,00**	**7 233,00**	**0,00**	**7 233,00**

	Schválený rozpočet na rok 2024	Rozpočet na rok 2024 po 5. zmene	6. zmena rozpočtu na rok 2024	Rozpočet na rok 2024 po 6. zmene
Bežné výdavky-obec	1 821 282,00	2 168 817,00	-5 410,00	2 163 407,00
Kapitálové výdavky-obec	168 000,00	411 674,00	71 000,00	482 674,00
Finančné operácie	1 300,00	2 150,00	0,00	2 150,00
VÝDAVKY Obec spolu	**1 990 582,00**	**2 582 641,00**	**65 590,00**	**2 648 231,00**
Bežné výdavky - RO	**3 325 102,00**	**3 392 660,00**	**0,00**	**3 392 660,00**

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 7 poslancov

Prezentácia: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 27. júna 2024

Mgr. Monika Jurašková, v. r.

starostka obce

OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 213/22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch
schvaľuje

použitie prostriedkov rezervného fondu pre rok 2024 nasledovne:

na kapitálové výdavky

Vyhotovenie projektovej dokumentácie na novú ČOV v osade	50 000,00 €
SPOLU	50 000,00 €

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 7 poslancov
Prezentácia: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 27. júna 2024

Mgr. Monika Jurašková, v. r.

starostka obce

OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 214/22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

berie na vedomie

7. zmenu rozpočtu Obce Rakúsy vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 7/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a), b), c) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

	Schválený rozpočet na rok 2024	Rozpočet na rok 2024 po 6. zmene	7. zmena rozpočtu na rok 2024	Rozpočet na rok 2024 po 7. zmene
Bežné príjmy-obec	5 148 546,00	5 461 777,00	-200 365,00	5 261 412,00
Kapitálové príjmy-obec	3 000,00	184 214,00	0,00	184 214,00
Finančné operácie	160 600,00	387 667,00	0,00	387 667,00
PRÍJMY Obec spolu	**5 312 146,00**	**6 033 658,00**	**-200 365,00**	**5 833 293,00**
Bežné príjmy - RO	**3 538,00**	**7 233,00**	**0,00**	**7 233,00**

	Schválený rozpočet na rok 2024	Rozpočet na rok 2024 po 6. zmene	7. zmena rozpočtu na rok 2024	Rozpočet na rok 2024 po 7. zmene
Bežné výdavky-obec	1 821 282,00	2 163 407,00	11 794,00	2 175 201,00
Kapitálové výdavky-obec	168 000,00	482 674,00	0,00	482 674,00
Finančné operácie	1 300,00	2 150,00	0,00	2 150,00
VÝDAVKY Obec spolu	**1 990 582,00**	**2 648 231,00**	**11 794,00**	**2 660 025,00**
Bežné výdavky - RO	**3 325 102,00**	**3 392 660,00**	**-212 159,00**	**3 180 501,00**

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 7 poslancov

Prezentácia: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 27. júna 2024

Mgr. Monika Jurašková, v. r.

starostka obce

OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 215/22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

a) berie na vedomie

Návrh plánu kontrolnej činnosti v II. polroku roku 2024

b) schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti v II. polroku v roku 2024 podľa návrhu predloženého hlavnou kontrolórkou obce

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 7 poslancov

Prezentácia: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 27. júna 2024

Mgr. Monika Jurašková, v. r.

starostka obce

OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 216/22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

a) Rozhoduje väčšinou všetkých poslancov
o predaji pozemku, C KN p. č. 1054/390 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m^2 a C KN p. č. 1054/391 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m^2 vo vlastníctve obce Rakúsy, k. ú. Rakúsy z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

b) Konštatuje, že

1. *zámer a spôsob prevodu majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 11.06.2024*
2. *na predmetnom pozemku C KN p. č. 1054/390 a C KN p. č. 1054/391 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok na LV č. 1 majú žiadatelia Dominik Mirga, rod. Mirga Rakúsy 244 a manželka Monika Mirgová, rod. Mižigarová Rakúsy 244 postavený rodinný dom v intraviláne k. ú. Rakúsy neoznačený súpisným číslom, ku ktorému majú v pláne dodatočne vysporiadať majetko-právne vzťahy,*
3. *predmetná situácia je dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle ustanovení čl. 11 ods. 2 písm. a), i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rakúsy (ďalej len „Zásad"), pričom dôvody spočívajú v skutočnosti, že predmetom žiadosti je prevod nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou a súčasne nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť.*

c) Schvaľuje
podľa ustanovení čl. 11 Zásad, prevod nehnuteľného majetku obce Rakúsy C KN p. č. 1054/390 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m^2 a C KN p. č. 1054/391 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m^2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa kupujúcim Dominikovi Mirgovi, rod. Mirgovi narodenému 04.06.1996 bytom Rakúsy 244 a manželke Monike Mirgovej, rod. Mižigarovej narodenej 12.02.1996 bytom Rakúsy 244.

d) Určuje
kúpnu cenu pozemku 8,35 €/m^2 v súlade s čl. 11 ods. 3 písm. h) Zásad, nakoľko sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou v súvislosti s dodatočným vysporiadaním vlastníckych vzťahov. Celková kúpna cena predstavuje 475,95 € (štyristosedemdesiatpäť eur a deväťdesiatpäť centov) za pozemok C KN p. č. 1054/390 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m^2 a pozemok C KN p. č. 1054/391 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m^2.

e) Žiada
obecný úrad vypracovať kúpno-predajnú zmluvu o predaji majetku.

OBEC
RAKÚSY

hlasovanie k uzneseniu 216/22-26

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 7 poslancov

Prezentácia: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 27. júna 2024

Mgr. Monika Jurašková, v. r.

starostka obce

OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 217/22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

a) schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí spôsob a zámer prevodu majetku obce vymedzenom v písm. b) tohto uznesenia, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

b) ***rozhoduje*** *trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov*

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k parcele C-KN č. 165/2 vedenej na LV č. 959 v k. ú. Rakúsy o výmere 785 m^2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, so spoluvlastníckym podielom obce ½, a to spôsobom uvedeným v Geometrickom pláne č. 41/2024, ktorý vyhotovila a autorizačne overila Ing. Veronika Uličná a dňa 26.02.2024 úradne overila Ing. Iveta Kapolková pod č. G1-108/2024, na základe ktorého sa obec Rakúsy stane výlučným vlastníkom novovzniknutej parcely C-KN č. 165/2 o výmere 393 m^2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a Lucia Gáborová, rod. Mirgová, nar.: 13.04.1995, trvale bytom: Rakúsy 208, 059 76 Rakúsy a Iveta Mirgová, rod. Mirgová, nar.: 31.08.1986, trvale bytom: Rakúsy 11, 059 76 Rakúsy stanú podielovými spoluvlastníkmi novozniknutej parcely C-KN č. 165/8 o výmere 392 m^2, zastavané plochy a nádvoria, pričom každá bude spoluvlastníkom v podiele ½,

je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rakúsy zo dňa 12.10.2023, ktorý spočíva v tom, že u majetku obce, ktorý je predmetom prevodu:

nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť.

Zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnému majetku je špecifický spôsob nakladania s majetkom obce. Navrhnutým spôsobom vyporiadania spoluvlastníctva sa zásadne nezmení postavenie obce vo vzťahu k jej vlastníctvu, nakoľko dôjde iba k premene vlastníctva tzv. ideálnych podielov ½ na faktické rozdelenie pozemku na dve rovnaké polovice, ktoré budú samostatnými parcelami. Jedná sa o najvýhodnejšie riešenie vysporiadania podielového spoluvlastníctva, nakoľko obci zostane vlastnícke právo k nehnuteľnému majetku a zároveň jej nevzniknú žiadne finančné záväzky voči bývalým spoluvlastníkom. Teda vyporiadanie podielového spoluvlastníctva bude bez poskytnutia finančnej náhrady.

OBEC
RAKÚSY

Hodnota majetku obce v podobe podielového spoluvlastníctva k parcele, ktorý je predmetom zrušenia a vyporiadania bola stanovená bez vypracovania znaleckého posudku, a to na sumu 2 200,- €. Pri stanovení hodnoty majetku sa vychádzalo z jeho nadobúdacej ceny určenej v Kúpnej zmluve zo dňa 13.10.2023, na základe ktorej obec Rakúsy nadobudla predmetný majetok (podiel k nehnuteľnosti parc. C-KN č. 165/2 v k. ú. Rakúsy).

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 7 poslancov

Prezentácia: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 27. júna 2024

Mgr. Monika Jurašková, v. r.

starostka obce

OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 218/22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

súhlasí

s vyradením Centra voľného času, Rakúsy 81 s jeho súčasťami zo Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31.12.2024.

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 7 poslancov

Prezentácia: 7 za: 5 proti: 2 zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 27. júna 2024

Mgr. Monika Jurašková, v. r.

starostka obce

OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 219/22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

schvaľuje

zrušenie členstva v miestnej akčnej skupine Tatry-Pieniny LAG.

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 7 poslancov

Prezentácia: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 27. júna 2024

Mgr. Monika Jurašková, v. r.

starostka obce

OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 220/22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

schvaľuje

vstup do členstva v miestnej akčnej skupine Pro Tatry.

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 7 poslancov

Prezentácia: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 27. júna 2024

Mgr. Monika Jurašková, v. r.

starostka obce