



OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 307/ 22-26

*Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch
schvaľuje*

Program 34. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Rakúsy.

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 9 poslancov

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce



**OBEC
RAKÚSY**

Uznesenie č. 308/ 22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

berie na vedomie

8. zmenu rozpočtu Obce Rakúsy vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 8/2025 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b), c) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženej zmeny:

	Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet na rok 2025 po 7. zmene	8. zmena rozpočtu na rok 2025	Rozpočet na rok 2025 po 8. zmene
Bežné príjmy-obec	5 387 802,00	5 072 334,00	229 774,00	5 302 108,00
Kapitálové príjmy-obec	500,00	10 500,00	0,00	10 500,00
Finančné operácie	133 600,00	518 927,00	0,00	518 927,00
PRÍJMY Obec spolu	5 521 902,00	5 601 761,00	229 774,00	5 831 535,00
<hr/>				
Bežné príjmy - RO	2 000,00	2 529,00	0,00	2 529,00

	Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet na rok 2025 po 7. zmene	8. zmena rozpočtu na rok 2025	Rozpočet na rok 2025 po 8. zmene
Bežné výdavky-obec	2 024 564,00	2 112 617,00	194 858,00	2 307 475,00
Kapitálové výdavky-obec	249 630,00	401 631,00	0,00	401 631,00
Finančné operácie	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00
VÝDAVKY Obec spolu	2 275 694,00	2 515 748,00	194 858,00	2 710 606,00
<hr/>				
Bežné výdavky - RO	3 248 208,00	3 088 542,00	34 916,00	3 123 458,00

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 9 poslancov

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce



**OBEC
RAKÚSY**

Uznesenie č. 309/ 22-26

*Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch
schvaľuje*

9. zmenu rozpočtu Obce Rakúsy vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 96/2025 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b), c) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

	Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet na rok 2025 po 8. zmene	9. zmena rozpočtu na rok 2025	Rozpočet na rok 2025 po 9. zmene
Bežné príjmy-obec	5 387 802,00	5 302 108,00	23 375,00	5 325 483,00
Kapitálové príjmy-obec	500,00	10 500,00	0,00	10 500,00
Finančné operácie	133 600,00	518 927,00	0,00	518 927,00
PRÍJMY Obec spolu	5 521 902,00	5 831 535,00	23 375,00	5 854 910,00
<hr/>				
Bežné príjmy - RO	2 000,00	2 529,00	0,00	2 529,00

	Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet na rok 2025 po 8. zmene	9. zmena rozpočtu na rok 2025	Rozpočet na rok 2025 po 9. zmene
Bežné výdavky-obec	2 024 564,00	2 307 475,00	13 875,00	2 321 350,00
Kapitálové výdavky-obec	249 630,00	401 631,00	0,00	401 631,00
Finančné operácie	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00
VÝDAVKY Obec spolu	2 275 694,00	2 710 606,00	13 875,00	2 724 481,00
<hr/>				
Bežné výdavky - RO	3 248 208,00	3 123 458,00	9 500,00	3 132 958,00

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 9 poslancov

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce



**OBEC
RAKÚSY**

Uznesenie č. 310/ 22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

a) berie na vedomie

- 1. odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce Rakúsy za rok 2024*

b) schvaľuje

- 1. Záverečný účet obce Rakúsy za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad*
- 2. použitie zostatku finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2024 Z.z. na tvorbu rezervného fondu*

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 9 poslancov

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce



OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 311/ 22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

a) berie na vedomie

Návrh plánu kontrolnej činnosti v II. polroku roku 2025

b) schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti v II. polroku v roku 2025 podľa návrhu predloženého hlavnou kontrolórkou obce

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 8 poslancov

Prezentácia: 8

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 1

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce



**OBEC
RAKÚSY**

Uznesenie č. 312/ 22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

a) Berie na vedomie

žiadosť Simony Polhošovej Gáborovej , rod. Gáborovej, bytom Rakúsy 323 o kúpu obecného pozemku v osade Rakúsy, C KN p. č. 1054/401 zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m² a C KN p. č. 1054/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m² vo vlastníctve obce Rakúsy, k. ú. Rakúsy.

b) Konštatuje, že

- 1. na predmetnom pozemku C KN p. č. 1054/401 a 1054/402 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok na LV č. 1 má žiadateľka Simona Polhošová Gáborová rod. Gáborová, Rakúsy 323 postavený rodinný dom v intraviláne k. ú. Rakúsy neoznačený súpisným číslom, ku ktorému má v pláne dodatočne vysporiadať majetko-právne vzťahy,*
- 2. predmetná situácia je dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle ustanovení čl. 11 ods. 2 písm. a), i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rakúsy (ďalej len „Zásad“), https://www.rakusy.sk/modules/file_storage/download.php?file=f11663a2%7C723&inline=1 pričom dôvody spočívajú v skutočnosti, že predmetom žiadosti je prevod nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou a súčasne nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť.*
- 3. podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ďalej zákon o majetku obcí), spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce Rakúsy*

c) Schvaľuje

- 1. podľa ustanovenia čl. 7 ods. 2 písm. a), ods. 3 písm. a), b) Zásad, zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Rakúsy C KN p. č. 1054/401 zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m² a C KN p.č. 1054/402 zastavené plochy a nádvoria o výmere 12 m² spôsobom prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,*
- 2. podľa ustanovenia čl. 7 ods. 3 písm. c) Zásad, zámer a spôsob prevodu majetku uvedeného v predchádzajúcom bode 1 zamýšľaným kupujúcim Simone Polhošovej Gáborovej, rod. Gáborovej, bytom Rakúsy 323.*

d) Určuje

zamýšľanú kúpnu cenu pozemku 8,35 €/m² v súlade s čl. 11 ods. 3 písm. h) Zásad, nakoľko sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou v súvislosti s dodatočným vysporiadaním vlastníckych vzťahov. Celková zamýšľaná kúpna cena predstavuje 542,75 € (päťstoštyridsaťdva eur a sedemdesiatpäťcentov) za pozemok C KN p. č. 1054/401 zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m² a C KN p. č. 1054/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m².



**OBEC
RAKÚSY**

pokračovanie Uznesenia č. 312/ 22-26

e) žiada

obecný úrad zverejniť zámer a spôsob prevodu vlastníctva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce po dobu najmenej 15 dní.

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 8 poslancov

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce



**OBEC
RAKÚSY**

Uznesenie č. 313/ 22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

a) Rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

o predaji pozemku, C KN p. č. 1054/522 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m² vo vlastníctve obce Rakúsy, k. ú. Rakúsy z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

b) Konštatuje, že

- 1. zámer a spôsob prevodu majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 26.05.2025*
- 2. na predmetnom pozemku C KN p. č. 1054/522 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok na LV č. 1 má žiadateľka Helena Polhošová, rod. Mirgová Rakúsy 251 postavený rodinný dom v intraviláne k. ú. Rakúsy neoznačený súpisným číslom, ku ktorému má v pláne dodatočne vysporiadať majetko-právne vzťahy,*
- 3. predmetná situácia je dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle ustanovení čl. 11 ods. 2 písm. a), i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rakúsy (dostupných na odkaze: https://www.rakusy.sk/modules/file_storage/download.php?file=f11663a2%7C723&inline=1) pričom dôvody spočívajú v skutočnosti, že predmetom žiadosti je prevod nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou a súčasne nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť.*
- 4. podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ďalej zákon o majetku obcí), spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce Rakúsy*

c) Schvaľuje

- 1. prevod - predaj pozemku C KN parc. č. 1054/522 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m² za sumu 8,35 €/m², čo predstavuje celkovú sumu 308,95 € (tristoosem eur a deväťdesiatpäť centov) Helene Polhošovej, rod. Mirgovej, Rakúsy 251 podľa geometrického plánu č. 47/2024 zo dňa 04.12.2024 na oddelenie a majetkovo právne vysporiadanie C KN p. č. 1054/522 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m² vyhotoveným: Ing. Milanom Horňákom, GEODEO, Martina Benku 1722/15, 093 01 Vranov nad Topľou, dňa 04.12.2024, autorizačne overeným Ing. Milanom Horňákom dňa 04.12.2024, úradne overeným dňa 02.01.2025 pod. č. G1 – 950/2024 Ing. Ivetou Kapolkovou, ktorý vznikol z parcely C KN 1054/415 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1548 m² vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu v Kežmarku na LV č. 1, ktorý je prípadom hodným osobitného zreteľa, z nasledovných dôvodov: na uvedenej parcele má Helena Polhošová v osade Rakúsy postavený rodinný dom v intraviláne k. ú. Obce Rakúsy a jedná sa o dodatočné vysporiadanie vlastníctva ku pozemku.*



OBEC
RAKÚSY

pokračovanie Uznesenia č. 313/ 22-26

2. podľa ustanovenia čl. 7 ods. 3 písm. c) Zásad, zámer a spôsob prevodu majetku uvedeného v predchádzajúcom bode 1 zamýšľanej kupujúcej Helene Polhošovej, rod. Mirgovej bytom Rakúsy 251.

c) **Určuje**

kúpnu cenu pozemku 8,35 €/m² v súlade s čl. 11 ods. 3 písm. h) Zásad, nakoľko sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou v súvislosti s dodatočným vysporiadaním vlastníckych vzťahov. Celková zamýšľaná kúpna cena predstavuje 308,95 € (tristoosem eur a deväťdesiatpäť centov) za pozemok C KN p. č. 1054/522 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m².

d) **Žiada**

obecný úrad vypracovať kúpno-predajnú zmluvu o predaji majetku.

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 8 poslancov

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce



OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 314/ 22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

a) **Rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

o predaji pozemku, C KN p. č. 2249/114 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m² vo vlastníctve obce Rakúsy, k. ú. Rakúsy z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

b) **Konštatuje, že**

- 1. zámer a spôsob prevodu majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 26.05.2025*
- 2. na predmetnom pozemku C KN p. č. 2249/114 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok na LV č. 675 má žiadateľka Martina Mišalková, rod. Polhošová Rakúsy 216 postavený rodinný dom v intraviláne k. ú. Rakúsy neoznačený súpisným číslom, ku ktorému má v pláne dodatočne vysporiadať majetko-právne vzťahy,*
- 3. predmetná situácia je dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle ustanovení čl. 11 ods. 2 písm. a), i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rakúsy (dostupných na odkaze: https://www.rakusy.sk/modules/file_storage/download.php?file=f11663a2%7C723&inline=1) pričom dôvody spočívajú v skutočnosti, že predmetom žiadosti je prevod nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou a súčasne nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť.*
- 4. podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ďalej zákon o majetku obcí), spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce Rakúsy*

c) **Schvaľuje**

- 1. prevod - predaj pozemku C KN parc. č. 2249/114 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m² za sumu 8,35 €/m², čo predstavuje celkovú sumu 400,80 € (štyristo eur a osemdesiat centov) Martine Mišalkovej, rod. Polhošovej Rakúsy 216 podľa geometrického plánu č. 31/2020 zo dňa 25.06.2020 na oddelenie a majetkovo právne vysporiadanie C KN p. č. 2249/114 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m² vyhotoveným: Ing. Milanom Horňakom GEODEO, Martina Benku 1722/15, 093 01 Vranov nad Topľou, dňa 25.06.2020, autorizačne overeným Ing. Milanom Horňakom dňa 25.06.2020, úradne overeným dňa 16.07.2020 pod. č. G1 – 448/20 Ing. Ivetou Kapolkovou, ktorý vznikol z parcely C KN 2249/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5345 m² vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu v Kežmarku na LV č. 675, ktorý je prípadom hodným osobitného zreteľa, z nasledovných dôvodov: na uvedenej parcele má Martina Mišalková v osade Rakúsy postavený rodinný dom v intraviláne k. ú. Obce Rakúsy a jedná sa o dodatočné vysporiadanie vlastníctva ku pozemku.*



**OBEC
RAKÚSY**

pokračovanie Uznesenia č. 314/ 22-26

2. podľa ustanovenia čl. 7 ods. 3 písm. c) Zásad, zámer a spôsob prevodu majetku uvedeného v predchádzajúcom bode 1 zamýšľanej kupujúcej Martine Mišalkovej, rod. Polhošovej bytom Rakúsy 216.

c) Určuje

kúpnu cenu pozemku 8,35 €/m² v súlade s čl. 11 ods. 3 písm. h) Zásad, nakoľko sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou v súvislosti s dodatočným vysporiadaním vlastníckych vzťahov. Celková zamýšľaná kúpna cena predstavuje 400,80 € (štyristo eur a osemdesiat centov) za pozemok C KN p. č. 2249/114 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m²

d) Žiada

obecný úrad vypracovať kúpno-predajnú zmluvu o predaji majetku.

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 8 poslancov

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce



OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 315/ 22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

berie na vedomie

dôvody a informáciu o neposkytnutí finančných prostriedkov v plnej výške v roku 2024 materskej škole vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti v zmysle § 6 ods. 23 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 8 poslancov

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce



**OBEC
RAKÚSY**

Uznesenie č. 316/ 22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

a) berie na vedomie

žiadosti Maroša Vdoyjaka zo dňa 3.6.2025 a Mgr. Silvie Kriššákovej zo dňa 2.6.2025 o vykonanie čiastkovej zmeny územného plánu obce Rakúsy

b) schvaľuje

- 1. začatie procesu obstarania Zmien a doplnkov Územného plánu obce Rakúsy*
- 2. vykonanie čiastkovej zmeny územného plánu obce Rakúsy na parcelách KN-E 1462/1, KN-E 1462/2 KN-C 1429/15, KN-E 1458/2, KN-E 468/1 a KN-C 391/7 ktorých nové funkčné využitie bude plochy rodinných domov.*

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 8 poslancov

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce



OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 317/ 22-26

Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch

a) berie na vedomie

žiadosť Poľnohospodárskeho družstva podielnikov Kežmarok o zámenu pozemkov s obcou Rakúsy

b) konštatuje

že Poľnohospodárske družstvo podielnikov Kežmarok k žiadosti predložilo len jednoduchý situačný náčrt s približnou výmerou, čo ku schváleniu spôsobu a zámeru prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce nie je dostatočné. Vzhľadom na uvedené obecné zastupiteľstvo požaduje vyhotovenie overeného geometrického plánu, ktorý je potrebné doplniť k žiadosti.

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 8 poslancov

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce



OBEC
RAKÚSY

Uznesenie č. 318/ 22-26

*Obecné zastupiteľstvo v Rakúsoch
schvaľuje*

minimálnu ročnú sadzbu nájomného vo výške 0,50 € za m² nepoľnohospodárskeho pozemku vo vlastníctve obce.

Hlasovanie poslancov k predloženému návrhu: z prítomných 8 poslancov

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

V Rakúsoch, 26. júna 2025

Mgr. Monika Jurašková
starostka obce